



➤ Réhabilitation de la Cité Paul Langevin à Dugny



Point d'avancement du chantier de réhabilitation

➤ Fin des travaux à l'intérieur des logements

Les travaux dans les salles de bains des 187 logements concernés sont terminés, à l'exception d'une trentaine d'appartements.

Nous demandons à ces locataires, qui ont été avertis par courrier, de prendre contact très rapidement avec leur agence afin de convenir d'un nouveau rendez-vous.

➤ Les autorisations administratives

➤ Le permis de construire a été obtenu le 8 mars 2017.

➤ L'avancement des travaux sur l'enveloppe du bâti

➤ Remplacement des fenêtres

➤ L'entreprise **ARBAN** est titulaire de ce marché, pour un montant de 1 495 666 €.

➤ La réalisation du logement témoin est prévue pour la dernière semaine du mois d'avril 2017. La durée prévisionnelle des travaux est de 24 mois.

➤ Cette entreprise prendra contact avec l'ensemble des locataires durant les mois d'avril et mai afin d'établir un calendrier de passage pour la réalisation de ces travaux.

➤ Ravalement des façades

➤ La consultation des entreprises pour la passation du marché de ravalement est en cours.

➤ L'étanchéité des terrasses

➤ L'Entreprise titulaire du marché a été désignée. C'est l'entreprise DESCHAMPS qui sera en charge de la réfection complète des étanchéités de terrasses ; cela pour un montant de 1 099 237€.

Phase	Adresses
Phase n°1	Bâtiment E (collectif R+4) : 1-3, allée Jean Perrin Bâtiment F (collectif R+4) : 1-3, allée d'Arsonval Bâtiment G (collectif R+4) : 1-3, allée Réaumur Bâtiment H (collectif R+4) : 1-3-5, allée Marcelin Berthelot
Phase n°2	Bâtiment I (collectif R+4) : 11 à 27, rue Albert Chardavoine Bâtiment J (collectif R+4) : 3-5, rue Pasteur
Phase n°3	Bâtiment K (collectif R+4) : 2 à 12, rue Pasteur Bâtiment D (collectif R+4) : 1 à 11, rue Pierre et Marie Curie Centre Commercial : rue Pierre et Marie Curie à Dugny La chaufferie : derrière le 1 Curie (contiguë au bâtiment D)
Phase n°4	Bâtiment C (collectif R+4) : 29-31-33, rue Albert Chardavoine Bâtiment A (collectif R+4) : 7-9-11, rue Paul Langevin Bâtiment B (collectif R+4) : 1-3-5, allée Claude Bernard

➤ Les travaux de la tranche ferme ont débuté la semaine du 17 avril, pour une durée de 24 mois.

➤ Afin de limiter les nuisances, l'acheminement des matériaux se fera par l'extérieur sauf pour les lanterneaux.



➤ Vos interlocuteurs pendant les travaux

Vos interlocuteurs pour les travaux à l'intérieur des logements

➤ **L'entreprise de plomberie et de menuiserie GECOP** est en charge de remplacer les lavabos des 179 logements ainsi que les organes défectueux dans la gaine technique de la salle de bains.

10, rue Volta - 94140 Alfortville
Tél. : 01 49 77 57 12

➤ **L'entreprise de peinture BPVR** est chargée de repeindre la salle de bains des 179 logements après le passage des plombiers.

10, rue Maximilien Robespierre - 93130 Noisy-le-Sec
Tél. : 01 48 02 96 60

➤ **L'entreprise d'électricité CIBELEC** remplace l'applique murale au-dessus des nouveaux lavabos.

2, impasse Diderot - 93500 Pantin
Tél. : 01 56 96 04 40

Vos interlocuteurs pour les travaux sur le bâti

➤ **L'entreprise DESCHAMPS**

16, rue Léopold Réchossière - 93304 Aubervilliers Cedex
Tél. 01 48 11 10 10

➤ **L'entreprise ARBAN**

rue du Lac - 01117 Oyonnax Cedex
Tél. 04 74 73 31 70

➤ **L'Office** est le Maître d'ouvrage de cette opération. La conduite de ce projet est assurée par Abdelghani HADDOUCHE, technicien au sein du service Bâtiment de la Direction Technique. Il sera votre interlocuteur tout au long de ce chantier.

10, rue Gisèle Halimi - 93000 Bobigny Cedex
Tél. 01 48 96 24 70

➤ **L'agence de Dugny** reste à votre écoute pour les problèmes liés à la gestion courante de votre immeuble et de votre logement.

4, rue Louise Michel - 93440 Dugny
Tél : 01 48 37 86 11

➤ **Point d'accueil :**

1, place Daguerre à Dugny
Tél. : 01 48 37 01 63

L'information pendant le chantier

- Durant tout le déroulement du chantier, nous veillerons à vous communiquer toutes les informations utiles par la diffusion de plaquettes « **Info Concertation** ».
- Un **cahier de liaison** sera mis à votre disposition, au Point d'accueil, 1 place Daguerre à Dugny, dans lequel vous pourrez mentionner vos remarques ou vos réclamations. Il sera examiné chaque semaine en réunion de chantier.
- L'Office organisera une réunion d'information avant l'engagement des travaux de réfection d'étanchéité et de remplacement des fenêtres.
- Un **affichage** sera réalisé dans les halls chaque fois que nécessaire.

➤ L'information pendant le chantier



Si vous êtes en recherche d'emploi, des contrats peuvent vous être proposés dans le cadre des chantiers. Nous vous fournirons davantage de renseignements dans nos prochaines Info Concertation.