

## Les ateliers avec votre groupe de travail ont commencé



**Les 10 juin et 8 juillet 2010 ont eu lieu les deux premiers ateliers de concertation avec le groupe de travail sur le projet de réhabilitation et de résidentialisation de votre groupe d'habitation.**

**Lors des réunions publiques du 7 avril et du 14 juin, nous vous avons présenté le programme prévisionnel des travaux, voici un rappel des principaux thèmes.**

### Les principaux thèmes abordés

- Les besoins sur les façades et les toitures terrasses.
- Les besoins sur les parties communes : les halls, le contrôle d'accès, la sécurité incendie, les cages d'escaliers, les locaux de service.
- Les besoins sur les parties privatives : la sécurité électrique des logements, les portes palières, les menuiseries extérieures et les occultations, les bouches d'extraction, les détecteurs de fumée.
- Les besoins sur les espaces résidentiels extérieurs : la clôture de la cité, l'aménagement des espaces verts, la collecte sélective.



## Les réunions du groupe de travail des locataires

### Le 8 juillet : deuxième réunion du groupe de travail

La seconde réunion du groupe de travail des locataires, des représentants de la Maîtrise d'ouvrage et du représentant de la Maîtrise d'oeuvre s'est tenue dans les locaux du groupe scolaire Paul Langevin.



→ Cette rencontre a été l'occasion de réaliser **un diagnostic partagé sur les besoins en travaux**. Certains points ont été plus particulièrement abordés :

- Le système d'entrebaillage des futures fenêtres.
- La température de distribution de l'eau chaude sanitaire dans les logements
- Le contrôle d'accès
- L'accès aux locaux poussettes
- L'accès futur aux espaces verts

Ces thématiques feront donc l'objet d'une attention particulière dans l'avancement des études.

→ Cette réunion nous a permis de vous informer que l'Office étudie, avec le Syndicat Mixte de la Géothermie de La Courneuve, les solutions qui permettront d'augmenter la température de l'eau chaude sanitaire.

La Maîtrise d'oeuvre travaille sur le programme détaillé des travaux qui sera la base de **la consultation des entreprises**.

- Les résultats de ce projet vous seront communiqués lors de la prochaine réunion publique. Cette rencontre se déroulera début octobre. Vous recevrez un carton d'invitation vous permettant d'y assister.

