

la lettre *aux* locataires

#PRÉVENTION

Incendie : les bonnes pratiques pour diminuer les risques



Les pouvoirs publics ont annoncé leur plan de sortie progressive du confinement sous réserve que la situation sanitaire continue de s'améliorer. Une nouvelle étape a été franchie mercredi 19 mai.

Dans cette même optique, **nous avons décidé de rouvrir les accueils de notre siège et de nos agences ainsi que nos loges dès le mardi 25 mai**, afin de pouvoir recommencer à vous accueillir, toujours dans le respect d'un protocole sanitaire qui continue de faire appel à notre vigilance et notre sens des responsabilités.

Comme vous le savez, notre département est encore aujourd'hui profondément touché par l'épidémie, les gestes barrières et la vaccination restant les solutions les plus efficaces pour envisager un retour à la normale que tout le monde espère. Seine-Saint-Denis habitat continue d'agir pour le bien commun, notamment au travers d'une campagne téléphonique destinée à nos locataires seniors et prioritaires afin de leur faciliter l'accès au vaccin.

Patrice Roques

Directeur général de Seine-Saint-Denis habitat



Quelles sont les bonnes habitudes à prendre pour vous protéger contre les incendies ? Retrouvez ici les principaux conseils de prudence pour éviter tout départ de feu dans votre logement :

- › **Ne surchargez pas vos prises électriques** : les branchements en cascade peuvent provoquer une surcharge électrique
- › **Éteignez avec soin bougies, encens et cigarettes** et ne fumez pas au lit
- › **Surveillez vos appareils de cuisson** : ne laissez jamais quelque chose sur le feu sans surveillance. De manière générale, évitez de faire fonctionner vos appareils la nuit ou en votre absence
- › **Évitez de stocker des produits combustibles** : ne laissez pas papier, bois, carton ou autres produits inflammables près d'une source de chaleur (radiateur, ampoules, plaques chauffantes...)
- › **Tenez vos enfants éloignés des allumettes et briquets** et sensibilisez-les aux dangers et aux réflexes à adopter
- › **Veillez à l'entretien régulier de vos installations** de chauffage individuel au gaz et de vos appareils électroménagers et équipements électriques
- › **N'encombrez pas les parties communes et vos balcons**
- › **Ne faites pas de barbecue sur les balcons, loggias ou terrasses**

Vérifiez l'état de votre détecteur de fumée (DAAF) : en cas de danger, il vous avertit à temps. L'installation de ce détecteur incombe à l'Office. En revanche, le locataire doit en assurer l'entretien. Testez-le régulièrement et signalez rapidement à votre gardien tout dysfonctionnement.

Le chiffre
DU MOIS

**600**

C'est le nombre de personnes contactées par Seine-Saint-Denis habitat dans le cadre de la campagne téléphonique visant à faciliter la vaccination contre la Covid-19.

Au 27 avril 2021, une trentaine de locataires âgés de 75 ans ou plus ont pu bénéficier d'un rendez-vous organisé à l'aide de l'Office, qui prend en charge le transport des personnes rencontrant des difficultés pour se déplacer.

BIEN VIVRE EN SEINE-SAINT-DENIS

#CULTURE

Regard Neuf 3 : en avant pour la deuxième édition !

Du 11 au 23 juin 2021, le festival reviendra égayer le département, en partenariat avec Seine-Saint-Denis habitat.

Énergie, poésie, culture : voilà les trois mots d'ordre de cette nouvelle édition du festival Regard Neuf 3, qui se tiendra gratuitement au sein de 27 lieux emblématiques du logement social en Seine-Saint-Denis. Après le succès de l'édition 2019 et l'annulation l'année suivante due à la pandémie, les organisateurs de Regard Neuf 3 redoublent d'effort pour proposer à nouveau un événement varié et de qualité malgré un contexte sanitaire peu propice aux rassemblements culturels d'envergure.

Cette année encore, le festival Regard Neuf 3 peut compter sur Seine-Saint-Denis habitat, partenaire de l'événement, mais aussi sur les locataires, leur envie et leur curiosité. Les organisateurs vous donnent rendez-vous dès le 11 juin prochain pour une foule de spectacle et d'animations gratuites partout au sein du département. Expositions, portraits, balades sonores, mais aussi opéra, karaoké en façade d'immeuble : cette édition 2021 s'annonce aussi riche que surprenante.

➤ Plus d'infos sur regardneuf3.fr

Drancy :

- Exposition de portraits d'habitante-s à la Muette et Libération
19 Juin à 16h00

Bobigny :

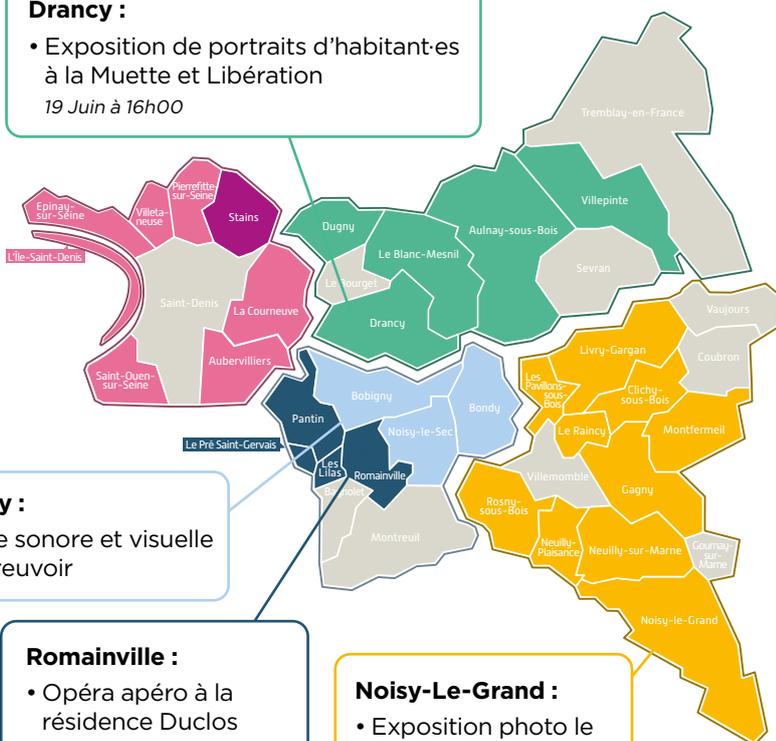
- Balade sonore et visuelle à l'Abreuvoir

Romainville :

- Opéra apéro à la résidence Duclos
17 juin à partir de 17h00
- Karaoké en façade à la résidence Cachin
18 juin à partir de 19h00

Noisy-Le-Grand :

- Exposition photo le Pavé Neuf en images
7 juin à partir de 14h00



#PRATIQUE



Gestion des encombrants : l'affaire de tous

L'Office vous rappelle les règles d'or pour se débarrasser d'objets imposants. Une pratique possible mais encadrée afin d'éviter de polluer nos rues, allées et résidences.

- les encombrants ne doivent en aucun cas être entreposés dans les parties communes, même temporairement. C'est un risque important en cas d'incendie et cela gêne vos voisins.
- Si vous souhaitez vous séparer d'un encombrant, vérifiez bien les zones de dépose prévues à cet effet auprès de la Mairie de votre ville, ainsi que les horaires de collecte, afin que vos affaires restent le moins longtemps possible sur la voie publique.
- Nous rappelons que tout contrevenant s'expose à une lourde amende de 1500 euros.