



L'OFFICE SE MOBILISE POUR VOTRE SÉCURITÉ !

Vous le savez, en matière de sécurité incendie, l'Office est fortement engagé et ce bien au-delà de ses obligations. Malgré cela, nous avons dû faire face à des incendies domestiques majeurs sur notre patrimoine. C'est pourquoi, Seine-Saint-Denis habitat s'est inscrit dans une démarche innovante pour amplifier son action en faveur de la prévention incendie.

À l'instar des ateliers de formation à la prévention incendie lancés en mars 2019 sous forme de camion itinérant, l'Office met en place des ateliers de prévention en réalité virtuelle pour vous sensibiliser aux risques liés aux incendies domestiques. Cette action s'intègre donc plus largement dans la démarche volontaire et innovante que j'ai souhaité initier pour vous garantir le plus haut niveau de sécurité.

Stéphane Troussel

Président de Seine-Saint-Denis habitat

la lettre *aux* locataires

#PRÉVENTION

Des ateliers de prévention incendie en réalité virtuelle



Après le lancement en 2019 de formations en pied d'immeuble dans un camion itinérant, Seine-Saint-Denis habitat innove cette année avec des ateliers de prévention en réalité virtuelle. L'objectif est de s'appuyer sur les nouvelles technologies pour sensibiliser les plus jeunes.

Le casque interactif permet de se projeter dans une situation de danger pour tester ses réflexes et apprendre les bons gestes face aux incendies. Un jeu en apparence, mais l'exercice peut sauver des vies. Trois scénarios sont proposés : évacuation, confinement et prévention. Plusieurs ateliers sont actuellement organisés en pied d'immeuble pour aller à la rencontre des locataires.

Seine-Saint-Denis habitat a remporté un prix pour cette initiative innovante. L'Office va reverser l'intégralité des gains à l'association pour le développement des œuvres sociales des sapeurs-pompiers de Paris (ADOSSPP).

> Pour en savoir plus : seinesaintdenishabitat.fr



Participez au concours photo #93monamour

Vous avez jusqu'au 8 novembre pour participer à la 3^e édition du concours photo organisé par Seine-Saint-Denis habitat.

Pour participer, il suffit de publier votre cliché sur Instagram avec les consignes suivantes :

- Préciser le lieu de la prise de vue
- Utiliser le hashtag **#93monamour**
- Mentionner le compte **@seinesaintdenishabitat**

Informations et règlement sur seinesaintdenishabitat.fr

LES CONSEILS PRATIQUES POUR L'HIVER

#DOSSIER

Bien chauffer son logement

Plusieurs modes de chauffage sont utilisés dans les logements de Seine-Saint-Denis habitat, avec des fonctionnements différents.

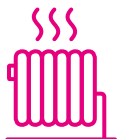
> Logements équipés de chauffage collectif :

- L'Office a remis votre chauffage en service début octobre. Aucune intervention de votre part n'est nécessaire.
- Chaque logement est chauffé à une température réglementaire de 19° C.

> Logements équipés de chauffage individuel :

- Vous devez entretenir votre chaudière chaque année avec un contrôle obligatoire réalisé par un professionnel agréé.
- Si votre chaudière fonctionne au gaz, veillez à la bonne aération de votre logement pour éviter tout risque d'intoxication au monoxyde de carbone.
- Ne surchauffez pas votre habitation et optez pour une température intérieure de 19° C. Un degré de plus, c'est +7% de consommation.

CONSEILS PRATIQUES :



- Ne faites pas sécher votre linge sur les appareils de chauffage : c'est source de moisissures dans votre logement et cela peut provoquer un départ de feu !
- Évitez les chauffages d'appoint individuels, qui consomment beaucoup d'énergie avec des dépenses importantes à la clé.
- En cas de problème de chauffage (insuffisance ou surchauffe), contactez votre gardien-ne ou votre agence.

Bien aérer son logement

Avec le froid, il est tentant de laisser ses fenêtres fermées pour préserver la chaleur. Et pourtant, aérer son logement est indispensable et ne nuit pas au confort thermique, bien au contraire.

Aérer son logement 10 à 15 minutes par jour permet de chasser rapidement l'humidité sans refroidir les parois du logement. L'air frais, plus sec, se réchauffera donc rapidement. Et c'est aussi le meilleur moyen de limiter de nombreux désagréments ; mauvaises odeurs, moisissures, humidité, acariens, décolllement du papier peint, craquellement de la peinture, etc.

Le chiffre
DU MOIS

19°C

C'est la température idéale (et réglementaire) au sein d'un logement. En évitant de surchauffer, on fait un geste pour la planète avec des économies à la clé !

#CONCOURS



«À chacun son masque» :

93 livres à gagner pour les enfants !

Le Salon du livre et de la presse jeunesse (SLPJ) en Seine-Saint-Denis aura lieu du 2 au 7 décembre 2020.

Au programme à Montreuil, une exposition, un festival littéraire avec 200 autrices et auteurs et des éditeurs (accès gratuit pour les habitants de la Seine-Saint-Denis : attention l'inscription en ligne est obligatoire). Cette année, l'événement se vivra aussi hors les murs, avec des animations de proximité organisées en classes, librairies et bibliothèques en Seine-Saint-Denis et partout en France sur la nouvelle télé du Salon.

À cette occasion, l'Office organise, avec le Salon, un jeu-concours en ligne intitulé « À chacun son masque » réservé à ses locataires.

93 livres seront offerts aux gagnant-es avec des titres adaptés à l'âge des enfants tirés au sort. Des cahiers d'activités du SLPJ seront également distribués en lots de consolation.

Pour participer, il suffit de jouer :

- entre le 5 novembre et le 7 décembre
- à l'adresse : slpjplus.fr/salon/jeu/93livres
- avec le code exclusif : 93932020



Seine-Saint-Denis
habitat