

la lettre *aux* locataires

#PRATIQUE

Trier ses déchets, c'est simple



Bien trier ses déchets permet de préserver les ressources et participe à la transition énergétique. C'est également le moyen de réduire vos charges, alors n'hésitez plus.

Les consignes de tri ont été simplifiées depuis le début de l'année pour l'ensemble des communes du département afin d'augmenter la quantité de déchets recyclés par chaque ménage.

Dans les bacs avec un couvercle jaune, vous jetez :

- Les **cartons**, y compris usagés comme les boîtes à pizza mais vides de restes alimentaires.
- Les **bouteilles** et les flacons en plastique : eau, jus de fruits, soda, huile, gel douche, produits ménagers.
- Les autres emballages en **plastique** : barquettes en polystyrène, pots de yaourt, films alimentaires, sacs plastiques, tubes de produits cosmétiques.
- Le **métal** : boîtes de conserve, canettes, bombes aérosols, barquettes de métal.
- Les **petits emballages métalliques** : capsules de café, paquets de chips, sachets de surgelés, couvercles de bocaux, papier aluminium.
- Les **papiers** : journaux, enveloppes, magazines.

Les points d'apport volontaire ou les bacs au couvercle vert sont destinés au verre : bouteilles, pots ou bocaux.

Les autres déchets sont à mettre dans un sac poubelle fermé à déposer dans les bacs dédiés aux ordures ménagères. En cas de présence de colonnes enterrées dans votre résidence, utilisez des sacs de 50 litres maximum.

Les encombrants comme les meubles ou l'électroménager sont à déposer dans une déchetterie de votre territoire ou à sortir les jours de collecte.

Renseignez-vous auprès de votre gardien. Plus d'information sur seinesaintdenishabitat.fr



Que pensez-vous de La Lettre aux locataires ?

Nous veillons chaque mois à vous apporter des informations sur l'actualité de l'Office et vous délivrer des conseils pratiques pour bien vivre dans votre logement. La Lettre aux locataires est faite pour vous. Vous avez encore jusqu'au 15 juin pour donner votre avis et faire part de vos suggestions pour l'améliorer en répondant à un court questionnaire sur seinesaintdenishabitat.fr/avislettre



Alors que les conséquences de la baisse massive des APL conjuguée à une hausse de la TVA votées fin 2017 sont dramatiques, le Gouvernement a décidé en avril 2019 de ponctionner plus lourdement encore les organismes Hlm. Pour réduire le déficit public, le Gouvernement fait donc le choix de faire porter l'effort financier sur les bailleurs sociaux. En définitive, ce sont les locataires les grands perdants.

Pourtant le bilan 2018 est sans appel : baisse de la construction de logements sociaux (moins 15% d'agrément), report de travaux...

Et ce dans un pays où 2 millions de ménages sont en attente d'un logement social.

Pour Seine-Saint-Denis habitat, c'est un très mauvais coup porté et il va nous falloir rechercher de nouveaux financements pour mener nos projets, notamment de rénovation urbaine.

Ces mesures sont injustes et contre-productives. Nous continuerons de plaider pour que le logement social soit reconnu comme un bien de première nécessité et préserver le modèle français.

Stéphane Troussel

Président de Seine-Saint-Denis habitat



L'ASSURANCE HABITATION, UNE OBLIGATION

Vous avez l'obligation d'assurer votre logement (et votre parking si vous en louez un). Nous vous conseillons de choisir une assurance « multirisques habitation » afin d'assurer vos biens et les dommages dont vous seriez responsables. N'oubliez pas de transmettre chaque année votre attestation d'assurance à l'Office.

LES HLM AU RENDEZ-VOUS DE LA CRÉATION



#REGARDNEUF3

L'art à la rencontre des quartiers de Seine-Saint-Denis



© Compagnie Les Têtes Bêches

Les organismes Hlm de Seine-Saint-Denis lancent la première édition du festival « Regard neuf 3 » gratuit et ouvert à toutes et tous. Rendez-vous culturel et électrique, le festival met à l'honneur la création artistique dans les quartiers d'habitat social du 93 du 5 au 15 juin 2019.

Pendant 10 jours, le programme culturel sera chargé : danse acrobatique sur façade, concerts, expositions d'art contemporain, cinéma, street art, déambulations architecturales, cirque de rue, jeux de piste, son et lumière, etc. seront proposés dans tout le département.

Seine-Saint-Denis habitat organise 3 événements : deux représentations spectaculaires de danse acrobatique sur façade aux Lilas et à Clichy-sous-Bois, et « Irruptions poétiques » à Stains, une déambulation dans le quartier du Clos Saint-Lazare, envahi par les œuvres des poètes qui ont donné leur nom aux résidences du quartier : Verlaine, Musset, Nerval, etc.

Pour incarner l'identité visuelle de cette première édition du festival, c'est un collectif d'artistes du 6B à Saint-Denis qui a été choisi par le grand public, via un vote sur les réseaux sociaux du In Seine-Saint-Denis, partenaire du festival. Leur projet « Tous en lumière » se traduit par l'installation de grands soleils en anamorphose sur les façades des résidences Hlm. L'Office en fait peindre deux : une le 29 mai dans le quartier des Sentes aux Lilas, et une le 5 juin au Rouaillier à Clichy-sous-Bois.

Venez vous y prendre en photo pour participer au concours-photo **#93monamour** !



AGENDA

5 juin à 18h : Danse verticale par la compagnie Les Passagers à la résidence Le Rouaillier, 8 allée du Rouaillier à Clichy-sous-bois

12 juin à 17h : Irruptions poétiques dans le quartier du Clos Saint-Lazare à Stains

15 juin à 17h : Danse verticale par la compagnie Les Têtes Bêches dans le quartier des Sentes, allée du docteur Calmette aux Lilas

Découvrez toute la programmation sur le site www.regardneuf3.fr

#CONCOURS-PHOTO



© Valérie Frossard « Les Bricoleurs d'Avenir », La Courneuve, résidence avec la Cie MOOD/RV6K.

#93monamour

Après le succès de la première édition, l'Office renouvelle le concours photo sur Instagram #93monamour, du 20 mai au 16 juin.

L'artiste photographe Valérie Frossard, qui travaille et vit en Seine-Saint-Denis sera la présidente de cette deuxième édition.

Toutes les infos pour participer sur : seinesaintdenishabitat.fr

Le chiffre
DU MOIS

717

C'est le nombre de photos reçues lors de la première édition du concours **#93monamour** l'an dernier. On compte sur vous pour faire encore mieux cette année !

Seine-Saint-Denis
habitat

10 rue Gisèle Halimi - BP 72 - 93002 Bobigny cedex - Tel. 01 48 96 52 00

seinesaintdenishabitat.fr



ISSN 2649-5015